

乌鲁木齐市建筑消防协会

关于加强建筑消防全过程竣工 服务工作的通知

各相关单位：

为了优化乌鲁木齐市营商环境，维护建筑消防竣工验收报验工作的公平公正，稳定、保护我市建筑消防市场，禁止恶性竞争的发生，保障建设工程消防验收工作的有序开展，严厉打击“黄牛”非法牟利行为，更好的服务于广大用户，提高我市建筑消防竣工验收工作效率，实现建筑消防验收“标准化、透明化、高效化，现就进一步加强建筑消防全过程竣工服务工作通知如下：

一、明确禁止行为

1.严禁任何单位和个人以“黄牛”身份，通过欺骗、诱导、垄断信息等手段，插手建筑消防竣工验收报验相关业务，谋取不正当利益。

2.禁止建设、施工、设计、监理等单位与“黄牛”勾结，委托其办理建筑消防竣工验收报验手续或利用其干扰正常市场秩序。

3.严禁“黄牛伪造、变造”建筑消防竣工验收报验相关文件、证明材料或冒用他人身份参与建筑消防竣工验收报验工作。



二、加强内部管理

各相关单位要严格落实主体责任，加强对本单位人员的管理和教育，规范建筑消防竣工验收报验工作流程。不得与“黄牛”建立任何形式的合作关系，对涉及“黄牛”的业务往来，要及时主动向协会或行业主管部门报告。

三、违规处理措施

1.对查实存在“黄牛”行为的单位或个人，将记入诚信分，情节严重的列入建筑消防领域诚信黑名单，限制其参与相关业务活动；涉嫌违法犯罪的，将依法移送公安机关处理。

2.涉及“黄牛”问题的建设、施工等单位，将交由行业主管部门依法依规从严从重处理，责令限期整改，约谈单位负责人，情节严重的，由行业主管部门依法给予行政处罚，并在行业内进行通报批评。

3.对参与“黄牛”活动的公职人员，将交由相关部门依规依纪严肃追究责任。

4.各查验单位及消防产品检测单位，要严格按照国家法律法规规定进行消防查验、检测服务，对出具不实报告的，除了进行行业自律处理之外，协会将上报乌鲁木齐市住房和城乡建设局进行相关处理，根据政府有关文件要求，凡是出具不实的虚假报告的，住建部门将取消其服务资格，禁止从业。

四、单位选取

经协会审核，将从会员单位中精选出部分在日常查验工作中表现良好，具备完整的第三方查验、评估能力的会员单



位予以公布。委托其开展全过程服务工作，名单及管理细则将后续公布。

五、监督举报

欢迎社会各界对“黄牛”参与建筑消防竣工验收报验的行为进行监督举报。如发现相关线索，请及时拨打举报电话：0991-5181850，或通过邮箱：wlmqjzxf@163.com 进行举报。对举报人信息将严格保密，一经查实，将依法依规严肃处理。

请各单位及个人严格遵守相关规定，共同维护建筑消防竣工验收报验工作的严肃性和公信力。

特此通知。

乌鲁木齐市建筑消防协会

2025年7月18日

